

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4584

פרטים כלליים

המשרד הפונה
משרד הבינוי והשיכון

התקבל בוועדת הפטור
11.08.2024

תאריך דיון
12.08.2024

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות

מטרת הפניה

תקנת חוק

מועד החלטת ועדת
מכרזים הפונה

מספר פנייה

מתכננים

הארכת והרחבת התקשרות

3(4)(ב)3

8001226274

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם

צביאל גנץ

אלון קינסט

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי

יועץ משפטי

מנהל מינהל הרכש הממשלתי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטי/ת

חבר/ת ועדה

טבלת

מתכננים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שנוי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
8001167162	שריר מוזדדים מוסמכים	זכות ברירה (אופציה)	מדידות הכנת תצ"ר בשכונות ממשית דימונה	150,000	150,000	12.08.2024	23.05.2029	01.03.2012	1,204,759	1,677,137	
8001167162	שריר מוזדדים מוסמכים	התקשרות המשך נוספת	מדידות הכנת תצ"ר בשכונות ממשית דימונה	36,127	36,127	12.08.2024	23.05.2029	01.03.2012	1,204,759	1,677,137	
8001197949	לוי שטרק זילברשטיין - מהנדסים יועצי	התקשרות המשך נוספת	שונות במצפה אילן	597,288	597,288	12.08.2024	31.07.2030	04.09.2019	599,924	1,984,246	
8001197949	לוי שטרק זילברשטיין - מהנדסים יועצי	זכות ברירה (אופציה)	שונות במצפה אילן	500,000	500,000	12.08.2024	31.07.2030	04.09.2019	599,924	1,984,246	
8001198755	מ.ל. סנה מדידות והנדסה בע"מ	התקשרות המשך נוספת	מדידות הכנת אלקוש	159,478	159,478	12.08.2024	31.12.2033	23.11.2008	654,900	1,604,064	
8001203648	רבינוביץ ויקטור	זכות ברירה (אופציה)	ביצוע עבודות תב"ע ובניו בזמרת	250,000	250,000	12.08.2024	04.04.2027	21.08.2011	103,682	471,082	
8001203648	רבינוביץ ויקטור	התקשרות המשך נוספת	ביצוע עבודות תב"ע ובניו בזמרת	74,478	74,478	12.08.2024	04.04.2027	21.08.2011	103,682	471,082	

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם המתכננים המפורטים בטבלה שלעיל לטובת המשך עבודות באתרים בו מתבצעות עבודות פיתוח:

1.1. בקשה 800120364 מבוקש הרחבה והארכת התקשרות עם מתכנן ביישוב זמרת בעוטף עזה. הוחלט על ידי לשכת התכנון על הכנסת כל היישוב זמרת לקו הכחול וכן הקטנת מס יחידות מ-170 יח"ד ל-71 יח"ד. בעקבות השינוי נדרשה תכנון של ההרחבה בחלק מהסעיפים.

1.2. בקשה 8001198755 מבוקש הרחבה והארכת התקשרות עם מתכנן עקב אי סיום הפרוייקט באלקוש. מדובר בעבודה

- המשכית שביצע המתכנן את השלבים הקודמים אשר יש בה תועלת מובהקת למשרד ברציפות אחריות המקצועית.
- 1.3 בקשה 8001197949 מבוקש הרחבה והארכת התקשרות עם מתכנן עקב גילוי של עבודות חדשות בפרוייקט במצפה אילן. במסגרת העבודה בפרוייקט התגלה כי ישנו צורך בקורות נוספים כתומכי שצ"פ ותומכי מגרשים שיוגדרו כקירות מיוחדים ולא קירות כובד. עקב כך, נדרש תוספת שכר לתכנון קירות מיוחדים ותוספת שכר לייעוץ קרקע לביסוס קירות. יש יתרון להמשיך עם מתכנן זה עקב כך שהוא מכיר את הפרוייקט ויש תחתיו מפעיל מהנדס לקירות כובד ויועץ קרקע, אשר יעשו את העבודה במקום אנשי מקצוע חדשים ללא נגיעה בפרוייקט.
- 1.4 בקשה 8001167162 מבוקש הרחבה והארכת התקשרות עם מתכנן לצורך מדידות הכנת תצ"ר של 1,300 יח"ד בשכונת ממשית בדימונה. עד כה לא היה ניתן לבצע הסדר בתחום המבוקש בשל אי הסכמה של בעלויות, עם פתרון הבעיה כעת ישנו צורך בהתקשרות המשך. מודד זה ייצר רציפות מקצועית.
2. מדובר בהתקשרויות אשר משיקולים של יעילות וחסכון יש להמשיך אותן.
3. התקשרויות אלו הינן בתנאים זהים לתנאי ההתקשרויות המקוריות.
4. המשרד התחייב במסגרת הגשת הבקשה כי לא צפויות הגדלות נוספות בהתקשרויות הללו מעבר לבקשות המפורטות לעיל.
5. מר רז ריס, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות המשך.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	
אישור	צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011457 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.